

**NIEDERBRONN-LES-BAINS** Établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes

# La maison de retraite agrandie et rénovée

La maison de retraite Saint-Joseph, située au centre-ville de Niederbronn-les-Bains, va connaître deux années de travaux. Seuls les murs du bâtiment seront conservés pour réaménager totalement l'intérieur et créer une nouvelle aile.

Rien n'a vraiment changé depuis le milieu du XIX<sup>e</sup> siècle dans la maison Saint-Joseph au cœur de Niederbronn-les-Bains. L'ancien couvent fondé par la jeune Elisabeth Eppinger a seulement été transformé en maison de repos pour les sœurs puis pour le grand public. « L'établissement est convivial et il a une âme mais il est devenu vieillot et absolument pas fonctionnel », reconnaît son directeur, Eric Becker, en traversant les couloirs sombres qui mènent à un enchevêtrement de pièces.

**Les travaux commenceront au début de l'été avec la démolition de l'aumônerie**

Le projet de restructuration — vieux de vingt ans — va enfin voir le jour, mené par le groupe Saint-Sauveur, gestionnaire de l'établissement qui accueille 82 résidents (une moitié de religieuses et l'autre de laïcs). Un chantier colossal s'annonce : seule l'imposante carcasse du bâtiment, qui appartient toujours à la congrégation des sœurs du Très-Saint-Sauveur, sera conservée. La chapelle de l'établissement et le petit oratoire — des lieux hautement symboliques pour la congrégation — resteront intacts. L'ancien orphelinat qui s'étend le long de la rue Sœur-Eppinger ne fera pas non plus partie de la restructuration. Les quelque 2 800 m<sup>2</sup> de chambres, de salles à manger,

de salons et de lieux de soin éparpillés dans toute la maison seront entièrement repensés et adaptés aux besoins des personnes âgées. Les demi-calciers disparaîtront et quatre niveaux bien définis seront desservis par de larges ascenseurs. Des grandes fenêtres seront également percées afin de faire entrer la lumière. Au début de l'été, les travaux commenceront avec la démolition de l'aumônerie. À sa place, une unité de douze lits pour les malades d'Alzheimer sortira de terre. Plus loin, un pôle d'activités et de soins adaptés accueillera dans la journée les personnes plus légèrement atteintes. Chacun des deux services aura son jardin d'agrément. L'accueil administratif de la maison de retraite changera de place : un discret bâtiment en verre sera adossé à la chapelle dans la cour où les novices étaient autrefois accueillies. Ce bureau fera le lien avec la nouvelle aile d'une surface de près de 3 000 m<sup>2</sup>, perpendiculaire à la rue Foch. On y trouvera essentiellement des chambres spacieuses, toutes équipées de sanitaires avec douche individuelle — ce qui n'est pas le cas actuellement — et d'une télévision. Rapidement, les résidents emménageront dans cette extension afin de permettre la mise en route des travaux dans l'ancien couvent. Un déménagement n'inquiète nullement les sœurs, malgré leur âge avancé : « Nous avons changé de lieu à de nombreuses reprises dans notre vie, c'est ancré dans notre esprit », souligne sœur Anne-Louis qui prépare déjà des cartons au rez-de-chaussée. La congrégation, dont la maison mère se situe à



La façade de la maison de retraite Saint-Joseph de Niederbronn-les-Bains telle qu'elle sera après sa restructuration. À gauche de l'image, la nouvelle aile du bâtiment et l'unité de vie protégée en rez-de-chaussée surélevé pour les malades d'Alzheimer.

DOCUMENTS ATELIER GROSSIORD, ARCHITECTES DPLG

Oberbronn, compte 1 500 religieuses qui œuvrent pour la santé des populations à travers le monde — notamment en Inde, au Cameroun, en Angola, en Argentine et en Bolivie.

**Comme une famille recomposée**

Cette souplesse rassure Eric Becker : « Il n'est jamais simple de mener des travaux dans une maison de retraite parce qu'on chamboule les habitudes. Mais ici, je suis certain que tout va bien se passer. La mixité entre les religieuses et les laïcs apporte un enthousiasme très particulier. Nous sommes comme une famille recomposée dans laquelle chacun apporte quelque chose », analyse-t-il. Perpétuer l'esprit du lieu sera un défi pour les 51 salariés et la vingtaine de membres de l'association des Amis des maisons Notre-Dame et Saint-

Joseph, très impliqués dans ce projet. « Nous voulons garder la sensation de cloître protecteur tout en ouvrant la maison vers l'extérieur », explique le directeur. Outre les salons et salles d'animation à chaque étage, une salle à manger privée permettra d'organiser des repas de famille. L'endroit rejoindra avec une cafétéria, un club de cuisine, une bibliothèque, un petit auditorium, un espace dédié au bien-être, etc. Côté jardin, une promenade en pente douce descendra le long de la rivière Falkensteinerbach, ponctuée de petites avancées en bois qui passeront au-dessus de la rivière. Une bonne idée qui permettra aux résidents de lancer des croûtes aux canards — une activité qu'ils affectionnent. La fin des travaux est prévue en 2015. L'établissement pour personnes âgées dépendantes pourra alors accueillir jusqu'à



Chaque chambre, lumineuse et spacieuse, sera équipée d'une salle de douche individuelle.

93 résidents. Soit onze places supplémentaires pour les sœurs du Très-Saint-Sauveur mais aussi pour les habitants vieillissants de toute l'Alsace du Nord. ■

GENEVIÈVE LECOINTRE

► LUNDI 29 AVRIL. À 19 h 30, une

réunion publique est organisée à la salle du foyer Saint-Martin, rue Sœur-Eppinger à Niederbronn-les-Bains afin de présenter le grand projet architectural de la maison Saint-Joseph en présence de l'équipe municipale et de la direction du groupe Saint-Sauveur.

## LE « KLOESTERLE » A ÉTÉ FONDÉ EN 1849

La maison de retraite Saint-Joseph est installée dans le couvent fondé au milieu du XIX<sup>e</sup> siècle par Elisabeth Eppinger, native de Niederbronn-les-Bains. En 1848, la jeune femme a entendu l'appel intérieur pour fonder une congrégation. En août 1849, elle s'est installée avec neuf postulantes dans le « Klosterle » (petit couvent) — une ancienne tannerie — au centre de Niederbronn-les-Bains. La congrégation a rapidement grandi et les locaux sont devenus trop exiguës. C'est pourquoi le siège et le noviciat ont été déplacés à Oberbronn. Le petit couvent a dès lors accueilli les sœurs trop âgées pour travailler sur le terrain. L'établissement a officiellement obtenu le statut de maison de retraite en 1996 et s'est ouvert aux laïcs. Il est actuellement géré par le groupe Saint-Sauveur qui dirige cinq autres lieux de vie pour personnes âgées en Alsace, ainsi que la clinique Saint-Damien de Mulhouse, un établissement pour personnes handicapées à Thann, une maison d'enfants à caractère social à Mulhouse et un institut médico-éducatif à Guebwiller.



Les sœurs ont installé leur couvent dans une ancienne tannerie. DOCUMENT REMIS

## LE CHIFFRE

**11,2 millions d'euros**

C'est le budget prévisionnel pour la restructuration et de l'extension de la maison de retraite Saint-Joseph. Les deux tiers de cette somme environ seront financés par le groupe Saint-Sauveur (autofinancement et emprunt), un tiers sera financé par des subventions de l'État et du conseil général du Bas-Rhin ainsi que des dons très attendus et du mécénat.

**BACCHUS**  
BEINHEIM

ici meilleur qu'ailleurs

40<sup>ème</sup> Anniversaire

VENDREDI 12 AVRIL 2013  
SAMEDI 13 AVRIL 2013

**-20%**  
REMISE DE CAISSE

Jeudi 11. Vendredi 12. Samedi 13 Avril\*

\*sur tous les vins & spiritueux  
environs 1200 références